



COMUNE DI FIESSO D'ARTICO

Piazza Marconi, n.16
30032 Fiesso d'Artico (VE)

SETTORE ECONOMICO/AMMINISTRATIVO

Tel. 041/5137143

Fax 041/5160281

IMU 2022 aliquote e detrazioni

ALiquota 0,60%

per l' unità immobiliare adibite ad **abitazione principale** di **categoria catastale A/1, A/8, A/9** e per le relative **pertinenze** riconosciute tali solo nella misura massima di una unità per ciascuna **categoria catastale C/2, C/6, C/7** del soggetto passivo;

ALiquota 0,86%

per gli immobili classificati nel Gruppo D, destinati **esclusivamente** all'assistenza alla persona in **strutture ospedaliere**, case di riposo e di cura private (anche se aventi scopo di lucro);

ALiquota 0,96%

per i fabbricati diversi dall'abitazione principale locati e non locati, per gli immobili del Gruppo D (**escluso categorie catastali A/1, A/8, A/9, A/10 e D/5**), i terreni agricoli, le aree fabbricabili, gli immobili non produttivi di reddito fondiario, immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle Società.

ALiquota 1,06%

per i fabbricati diversi dall'abitazione principale locati e non locati di categoria catastale A/1, A/8, A/9, A/10 e D/5 e relative pertinenze.

la detrazione di euro 200,00

- per l'abitazione principale di **categoria catastale A/1, A/8, A/9** del soggetto passivo e per le pertinenze;
- per l' unità immobiliare di **categoria catastale A/1, A/8, A/9** in precedenza adibita ad abitazione principale e per le pertinenze, possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in Istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.

La Responsabile del Settore
Economico-Amministrativo

Dott.ssa Cugno Alessandra

(documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24
del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)





COMUNE DI FIESSO D'ARTICO

Piazza Marconi, n.16
30032 Fiesso d'Artico (VE)

Si ricorda inoltre che per le aree fabbricabili la base imponibile su cui quantificare l'IMU è determinata dal valore venale in comune commercio al 1° gennaio dell'anno di imposizione.

Quindi, si invitano tutti i contribuenti che possiedono aree fabbricabili ad aggiornare periodicamente tale valore, in difetto di ciò, l'adeguamento sarà effettuato da parte dell'Ufficio Tributi, mediante l'attività accertativa.