



Comune di Fiesso d'Artico

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA  
DELL'ATTO DI NOTORIETA' RELATIVA  
ALL'INAGIBILITA' E NON UTILIZZO DI  
IMMOBILE**



All'Ufficio Tributi del  
Comune di Fiesso d'Artico  
Piazza Marconi 16  
30032 Fiesso d'Artico (Ve)

	sottoscritt				
residente in			n.		
Comune				CAP	
Tel.		Cell.		Fax	
e-mail					
pec					

- visto il diffuso degrado edilizio esteso alle murature ed alle altre strutture costitutive dell'edificio sito in Fiesso d'Artico    
n. , censito nel vigente catasto urbano del Comune di Fiesso d'Artico al Fg.  Mapp.  Sub. ;
- visto che la costruzione presenta cause e fattori di insalubrità nei confronti degli utenti di essa tali da rendere la costruzione inagibile/inabitabile;
- consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni mendaci, formazione e uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 D.P.R. 445 del 28.12.2000;

Dichiara, ai sensi del D.P.R. 445/2000, quanto segue:

N.B.: Il solo rifacimento o il solo mancato allacciamento degli impianti di gas, luce, acqua e fognatura non costituiscono motivo di inagibilità o inabitabilità. Il Comune si riserva di verificare la veridicità della presente dichiarazione.

I dati personali raccolti nel presente modulo saranno trattati nell'ambito del procedimento amministrativo al quale il modulo si riferisce, nel rispetto delle vigenti norme in materia di privacy (Regolamento Europeo GDPR 679/16 e D.Lgs. 196/2003), secondo l'informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo GDPR, disponibile sul sito istituzionale comunale e affissa presso gli Uffici Comunali del Comune di Fiesso d'Artico.



Comune di Fiesso d'Artico

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA  
DELL'ATTO DI NOTORIETA' RELATIVA  
ALL'INAGIBILITA' E NON UTILIZZO DI  
IMMOBILE**



- l'inagibilità/inabitabilità consiste in un degrado fisico sopravvenuto non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, bensì con interventi di restauro e risanamento conservativo e/o di ristrutturazione edilizia, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettere c) e d) del D.P.R. n. 380/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- il fabbricato è totalmente inagibile/inabitabile e di fatto completamente inutilizzato:
  - per l'intero anno  ;
  - per il periodo dal  al  ;
- non sono in corso interventi di edilizia;
- di essere in possesso di idonea documentazione attestante lo stato di degrado, della quale si allega copia fotostatica;
- di adottare tutte le precauzioni atte ad evitare pericolo per la pubblica incolumità;
- di non usare a qualsiasi titolo ed in alcun modo, neppure provvisorio, l'unità immobiliare inagibile/inabitabile;
- l'immobile, per le ragioni sopra elencate, ha i requisiti ai fini IMU e TASI, per la riduzione della base imponibile nella misura del 50%.

Si allega, inoltre, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, copia fotostatica non autenticata di documento di riconoscimento del sottoscrittore.

Luogo e Data

Firma

N.B.: Il solo rifacimento o il solo mancato allacciamento degli impianti di gas, luce, acqua e fognatura non costituiscono motivo di inagibilità o inabitabilità. Il Comune si riserva di verificare la veridicità della presente dichiarazione.

I dati personali raccolti nel presente modulo saranno trattati nell'ambito del procedimento amministrativo al quale il modulo si riferisce, nel rispetto delle vigenti norme in materia di privacy (Regolamento Europeo GDPR 679/16 e D.Lgs. 196/2003), secondo l'informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo GDPR, disponibile sul sito istituzionale comunale e affissa presso gli Uffici Comunali del Comune di Fiesso d'Artico.